

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWA INSTALACJI WENTYLACYJNEJ

nazwa, adres obiektu
budowlanego i numery
ewidencyjne działek, na
których obiekt jest usytuowany
kategoria obiektu

BUDOWA INSTALACJI WENTYLACYJNEJ
UL. SIENKIEWICZA 25, 58 – 340 GŁUSZYCA
działka numer ewidencyjny 463/28, obręb 1 Głuszyca

kategoria obiektu: XIII

imię i nazwisko lub nazwa
inwestora oraz jego adres

GMINA GŁUSZYCA
UL. GRUNWALDZKA 55
58-340 GŁUSZYCA

oświadczenie projektantów

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. poz. 1333 z 2020 roku z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,
że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

imiona i nazwiska projektantów
opracowujących wszystkie
części projektu budowlanego,
wraz z określeniem zakresu ich
opracowania, specjalności i
numeru posiadanych uprawnień
budowlanych

Opracował:
inż. JACEK BRZOZOWSKI
mgr inż. J. PAWEŁ JAWOREK

Projektował:
JAN BARBIERIK
architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne
A.UF-1-4-94/78; A.UF-1-4-139/78;
UAN.VI-f/3/63/88; UAN.VI-f/3/198/89

spis zawartości projektu
budowlanego
(szczegółowy spis treści – str. 2)

1. Opis techniczny.
2. Część rysunkowa.
3. Załączniki formalno-prawne.

miejsowość i data opracowania

JEDLINA ZDRÓJ, WRZESIEŃ 2020 R.



SPIS TREŚCI:

	OPIS TECHNICZNY	3
1.	Temat opracowania.	3
2.	Podstawa opracowania.	3
3.	Zakres opracowania.	3
4.	Stan istniejący.	3
5.	Założenia projektu	4
6.	Opis rozwiązań projektowych	4
7.	Informacja dotycząca BIOZ	6
8.	Zakres oddziaływania inwestycji	6

	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
1	Rzut parteru	skala 1: 100
2	Rzut 1 piętra	skala 1: 100
3	Rzut 2 piętra	skala 1: 100
4	Rzut dachu	skala 1: 100
5	Elewacja	skala 1: 100
6	Elewacja	skala 1: 100
7	Elewacja	skala 1: 100
8	Elewacja	skala 1: 100



1. TEMAT OPRACOWANIA.

Celem opracowania jest wskazanie rozwiązań technicznych i funkcjonalnych remontu wentylacji grawitacyjnej dla budynku wielorodzinnego zlokalizowanego w Głuszycy, przy ulicy Sienkiewicza 25 z uwagi na fakt braku wolnych istniejących przewodów spalinowych w budynku.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawę niniejszego opracowania stanowi:

- zlecenie inwestora,
- inwentaryzacja obiektu,
- PN-83/B-03430/Az.3:2000 - Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.
- PN-78/B-10440 - Urządzenia wentylacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-76001:1996 - Przewody wentylacyjne. Szczelność. Wymagania i badania.
- PN-B-76002:1996 - Wentylacja-Połączenia urządzeń, przewodów i kształtek wentylacyjnych blaszanych.

3. ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany wewnętrznej instalacji wentylacji w budynku wielorodzinnym. Zakres remontu obejmuje cały budynek mieszkalny. Remont ma na celu przywrócenie prawidłowego działania wentylacji grawitacyjnej w obiekcie.

Zastąpienie wadliwie działających lub nie funkcjonujących kanałów wentylacyjnych nowymi pionami wentylacji grawitacyjnej oraz likwidacja nieprawidłowych połączeń do wentylacji

4. STAN ISTNIEJĄCY

Stan istniejący obiektu wskazuje to brak wentylacji w większości pomieszczeń – łazienki i kuchnie. Wentylacja częściowo wykonana niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej np.: wyloty przez ścianę lub kominki PCV.

Na podstawie wizji na terenie obiektu, stwierdzono nieprawidłowości w stanie technicznym budynku mieszkalnego wielorodzinnego, brak wentylacji we wszystkich lokalach w pomieszczeniach kuchni, łazienkach.

Stwierdza się iż stolarka okienna wykonana jako PCV, nie posiada odpowiednich kanałów nawiewnych czy kratek wentylacyjnych, czym przyczynia się do nieprawidłowości w funkcjonowaniu wentylacji grawitacyjnej w całym obiekcie.



5. ZAŁOŻENIA PROJEKTU

Projekt opracowano na podstawie inwentaryzacji obiektu oraz zlecenia właściciela obiektu.

Projektuje się remont wentylacji grawitacyjnej poprzez zaprojektowanie nowych kanałów wentylacji grawitacyjnej oraz usunięcie nieprawidłowych połączeń.

6. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

W pomieszczeniach w których wentylacja pracuje nieprawidłowo lub brak jest wentylacji, projektuje się kanały wentylacji grawitacyjnej NRO (nierozprzestrzeniające ognia), stal nierdzewna, rury stalowe dwupłaszczyznowe do celów wentylacyjnych. Połączenia rur wykonać jako trwałe - szczelne.

Projektuje się podejścia wentylacyjne do pomieszczeń zgodnie z rysunkami technicznymi, kanałami poziomymi a następnie projektuje się wyprowadzenie poziomych kanałów do pionowych odcinków wentylacji grawitacyjnej zlokalizowanych w korytarzu i na zewnątrz obiektu – elewacje boczne i tylna. Na elewacji frontowej nie przewiduje się projektowanych kanałów wentylacyjnych. Kanały pionowe prowadzić w strefie przyściennej korytarza i elewacji zewnętrznych. Mocować do ścian za pomocą obejm co około 1m. W przejściach przez stropy stosować uszczelnienia elastyczne, umożliwiające się swobodne przesuwanie kanałów. Kanały rozprowadzone po elewacjach wykonać w obudowie na stelażu metalowym, zabudować płytami np.: OSB i ścielić tynkiem jednolicie z elewacją.

Przy przejściach przez dach zastosować przejście dachowe systemowe. Wszystkie kanały wentylacyjne wskazane w projekcie wykonać o średnicach dn150/200mm jako dwupłaszczyznowe izolowane.

Zakazuje się stosowanie rur wentylacyjnych z tworzyw sztucznych.

Wszystkie piony wentylacyjne w strefie korytarza obudować płytą g-k na stelażu.

NAWIEW POWIETRZA DO POMIESZCZEŃ.

Wentylacja grawitacyjna będzie w pełni skuteczna jeśli zostanie zapewniony dopływ świeżego powietrza do pomieszczeń mieszkalnych. Aby ten warunek został spełniony zostały zaprojektowane nawiewniki okienne, które należy zastosować w ramie każdego okna w każdym lokalu mieszkalnym. Przepływ min. dla jednego nawiewnika okiennego 30m³/h. Tylko właściwe dopowietrzenie mieszkań będzie powodowało prawidłową pracę wentylacji grawitacyjnej.

POZOSTAŁE URZĄDZENIA WENTYLACYJNE

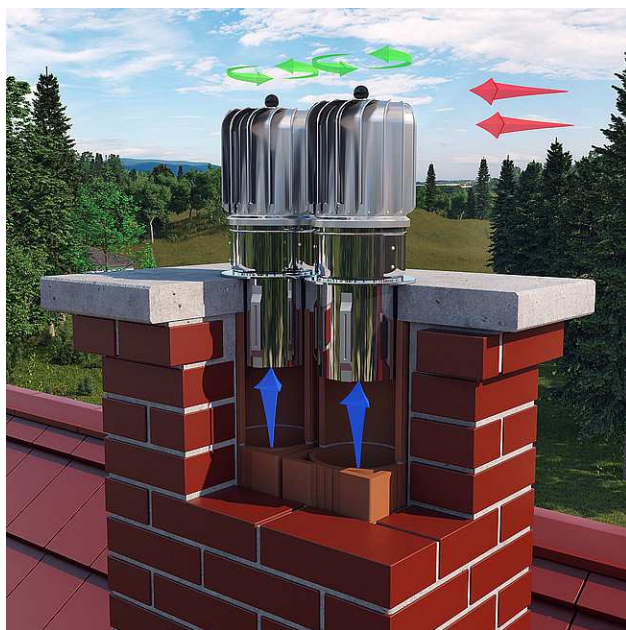
Z uwagi na brak możliwości wykorzystania istniejących kanałów wentylacyjnych w budynku projekt oparto o zewnętrzne piony wentylacji grawitacyjne wyprowadzone klatką schodową i elewacjami zewnętrznymi.

Z uwagi na dłuższe odcinki poziomych leżaków (ponad 2mb) projektuje się na kanałach



wentylacyjnych w których łożaki poziome przekraczają 2mb licząc od kratki wywiewnej podsufitowej do pionu wentylacyjnego, pionowe obrotowe nasady kominowe.

Obrotowa nasada kominowa jest urządzeniem dynamicznie wykorzystującym siłę wiatru do wspomagania ciągu kominowego. Niezależnie od kierunku, siły i rodzaju wiatru, turbina nasady obraca się zawsze w jedną i tę samą stronę. Montuje się ją na wyłotach kominowych wentylacji grawitacyjnej, szczególnie w budownictwie jedno i wielobrodzinnym. Budowa nasady pozwala na umiejscowienie jej na przewodach znajdujących się bardzo blisko siebie.



Obrotowa nasada kominowa

UWAGI KOŃCOWE

Wykonawca przed rozpoczęciem prac winien sprawdzić trasę przebiegu instalacji wentylacyjnej, w razie wątpliwości winien zgłosić uwagi projektantowi.

Wszelkie zmiany w stosunku do projektu podlegają akceptacji projektanta.

Wszystkie zastosowane systemy muszą być kompletne z punktu widzenia technologii i celu zastosowania. Nie wolno zastępować produktu będącego elementem składowym systemu produktem innego producenta, chyba, że jest to dopuszczalne w instrukcji stosowania producenta systemu.

7. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie - przed rozpoczęciem budowy - planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, z uwzględnieniem niżej podanych uwag projektanta.

Całość robót wykonać zgodnie z projektem oraz zgodnie z przepisami branżowymi, BHP i ppoż., a w szczególności należy:

- organizować pracę w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
- zadbać by osoby wykonujące roboty budowlane posiadały i stosowały, zgodną z przepisami, odzież ochronną w tym kaski, rękawice, okulary itp.,
- przeprowadzić niezbędne szkolenia bhp zgodnie z rozporządzeniem MIPS z 28.05.1996r. (Dz. U. 1996 r. Nr 62 poz. 285),
- egzekwować przestrzeganie przez pracowników realizujących roboty budowlane, przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

8. ZAKRES ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.

Na podstawie art. 34 ust. 3, pkt 5, Ustawy Prawo Budowlane, oraz w nawiązaniu do Rozporządzenia MTBiGP z dnia 25 kwietnia 2012 roku (Dz. U. z 2012r., poz. 462 z późn. zm.) w projekcie budowlanym, należy zamieścić informację o oddziaływaniu obiektu na otoczenie. Oddziaływanie niniejszego obiektu na otoczenie, zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki 463/28, obr. 1 Głuszyca, do której inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac (przewody wentylacyjne) w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

Opracował:
inż. JACEK BRZOZOWSKI
mgr inż. J. PAWEŁ JAWOREK

Projektował:
JAN BARBIERIK
architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne
A.UF-1-4-94/78; A.UF-1-4-139/78;
UAN.VI-f/3/63/88; UAN.VI-f/3/198/89

