

UMOWA NR /IIR/2012

zawarta w dniu 2012 r. w Głuszycy, pomiędzy:

Gminą Głuszycą
ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycą,
reprezentowaną przez:
Burmistrza – Alicję Ogorzelec
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
NIP, REGON,
reprezentowany przez:
Zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Umowa niniejsza została zawarta w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zm.) w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Zimowe utrzymanie chodników w Gminie Głuszycy w sezonie 2012/2013.**
2. Zimowe utrzymanie chodników to:
 - 1) likwidacja skutków zimy, żywiołu śnieżnego i skutków obniżonej temperatury poprzez przejście na siebie obowiązku utrzymania chodników według poniższego wykazu;
 - 2) utrzymywanie w pełnej gotowości technicznej i eksploatacyjnej środków transportowych i sprzętowych wraz z osprzętem przewidzianym do zwalczania skutków zimy;
 - 3) zapewnienie materiałów uszorstniających i soli;
 - 4) pełnienie dyżurów.
3. Wykaz chodników do zimowego utrzymania – stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej tych chodników gminnych, na których będzie prowadzona usługa odśnieżania oraz zapoznał się z warunkami związanymi z jej wykonaniem.

§ 2

1. Umowę zawiera się na sezon zimowy 2012/2013
2. Termin gotowości zimowej ustala się od dnia **01.11.2012 r.** do dnia **31.03.2013 r.**
3. Termin gotowości zimowej może zostać zmieniony w razie niesprzyjających warunków atmosferycznych. Rozpoczęcie prac przy usuwaniu skutków opadów śniegu bądź gołoledzi winno nastąpić z chwilą ich wystąpienia lub po telefonicznym wezwaniu i określeniu zakresu odśnieżania dokonany przez osobę wyznaczoną do kontaktów przez Zamawiającego, w czasie nie dłuższym, jak 2 godziny od wezwania.

§ 3

1. Po opadach nocnych Wykonawca zapewni wykonanie prac we wczesnych godzinach rannych, do godz. 7:00.
2. W przypadku opadów ciągłych – systematycznie odśnieża i posypuje chodniki materiałem szorstkim będącym własnością Wykonawcy.
3. Prace związane z zimowym utrzymaniem chodników wykonywane będą w dniach, gdy wymagają tego warunki atmosferyczne (opady śniegu, mróz, gołoledź itp.).
4. Zamawiający nie będzie płacił Wykonawcy za czas spoczynku, kiedy nie są prowadzone prace w zakresie odśnieżania ani posypywania.
5. Czas efektywnej pracy przy utrzymywaniu zimowym chodników potwierdza koordynator Urzędu Miejskiego, Kazimierz Jerzyk, codziennie na kartach drogowych, w raporcie dziennym lub na innych dokumentach Wykonawcy.

§ 4

Do wzajemnych kontaktów wyznacza się następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego – Inspektor Kazimierz Jerzyk tel. 074 88 66 752
- 2) ze strony Wykonawcy –

§ 5

1. Ustala się stawkę, zgodną ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, za czas efektywnej pracy:
2. Stawki te nie ulegną zmianie przez cały czas trwania umowy.

§ 6

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy:

1. Utrzymanie stałej gotowości technicznej sprzętu.
2. Składanie Zamawiającemu codziennych meldunków z wykonanych prac (do godz. 7.00 rano) oraz bieżące informowanie Zamawiającego o realizacji zadań, stwierdzonych utrudnieniach, zmianie warunków atmosferycznych, wypadkach i innych wydarzeniach.
3. Niezależnie od porannych meldunków, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rejestru przepracowanych godzin.
4. Przystąpienie do realizacji zadań będzie następowało w zależności od potrzeb i warunków atmosferycznych, jak również w ciągu 2 godzin od wezwania przez Zamawiającego.
5. Całość prac określonych niniejszą umową Wykonawca zrealizuje przy użyciu własnego lub pozostającego w jego dyspozycji sprzętu oraz pracowników fizycznych zgodnie z ofertą Wykonawcy.
6. Wykonawca pokrywa koszty naprawy własnego sprzętu.
7. Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów dojazdów sprzętu i pracowników fizycznych do miejsca świadczenia usługi.
8. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego usuwania usterek i poprawek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie kontroli prac.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia - zgromadzenia takiej ilości materiału szorstkiego, która wystarczy na bieżące utrzymanie chodników w ciągu całego sezonu zimowego.
10. W przypadku dwukrotnego – powtarzającego się w całym sezonie zimowym 2012/2013 niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zimowego utrzymania chodników,

Zamawiający zleci w trybie natychmiastowym wykonanie prac innej osobie (firmie) i kosztami obciąży Wykonawcę.

11. Dalsze uchylanie się Wykonawcy od obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy – doprowadzi do natychmiastowego rozwiązania umowy.
12. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wobec osób trzecich za niewłaściwe utrzymanie stanu chodników w okresie trwania umowy (od 01 listopada 2012 roku do 30 marca 2013 roku) i zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

§ 7

1. Wykonawca poniesie odpowiedzialność cywilną za skutki niewykonania zadania wynikającego z niniejszej umowy.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:**
 - a) opóźnienia w wykonywaniu zadania wynikających z winy Wykonawcy, w wysokości 1,0 % należności wynikającej z miesięcznego rozliczenia brutto, za każde stwierdzone opóźnienie,
 - b) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, w wysokości 20,0 % należności wynikającej z miesięcznego rozliczenia brutto.
 - 2) **Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:**
 - a) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego, w wysokości 20% należności wynikającej z miesięcznego rozliczenia brutto.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

1. Ustala się miesięczny okres rozliczenia usług na podstawie faktur zatwierdzanych przez koordynatora, wystawianych w oparciu o rejestr przepracowanych godzin, potwierdzonych przez upoważnioną przez Zamawiającego osobę wymienioną w umowie według ryczałtowych stawek godzinowych określonych w złożonej ofercie, w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Podstawą do wystawienia faktur będzie rejestr przepracowanych godzin potwierdzonych czytelnym podpisem przez upoważnioną osobę wymienioną w umowie.
3. Rozliczenie miesięczne następowało będzie według ryczałtowych stawek godzinowych zawartych w złożonej ofercie.
4. Zamawiający dokona zapłaty faktur w terminie do 30 dni od daty ich wystawienia wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi na konto Wykonawcy podane na fakturze (rachunku).
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca może zlecić, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia przez podwykonawcę. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 3 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub projektu umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania określonych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić:
 - 1) aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za okres świadczonych usług w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres usług w niniejszej umowie,
 - 2) obowiązek podwykonawców dostarczania Zamawiającemu potwierdzeń terminowego otrzymania wynagrodzenia za usługi objęte umową zawartą pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą w ramach realizacji niniejszej umowy.
7. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części usługi podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a on zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 647¹ §5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
10. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości robót i materiałów użytych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty (załącznik nr 2 do umowy), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

3. Wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia może być przeniesiona na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej. Strony uzgadniają, że wierzyciel nie może bez zgody dłużnika dokonać cesji wierzytelności.

§ 11

1. Umowa niniejsza wygasa z chwilą ustąpienia warunków zimowych.
2. Wypowiedzenie warunków umowy przysługuje każdej ze stron na piśmie w terminie jednego miesiąca.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 13

Załącznikami do niniejszej umowy są :

1. Wykaz chodników do zimowego utrzymania.
2. Oferta przetargowa Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Sporządziła: