

WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy z dnia 25 kwietnia 2014 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste:

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KW SW1W /00081237/0	Powierzchnia działki 0,1500 ha	Nieruchomość zabudowana Kolce ul. P. Narodowej 10/5 Działka nr 99	Brak planu zagospodarowania przestrzennego		42.100	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 176/O/2013 z dnia 22 listopada 2013r.
2.	KW SW1W/000251 60/9	Powierzchnia działki 0,1090 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Ogrodowa 5b/24 Działka nr 132/10	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MW1 z przeznaczeniem terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		66.500	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy i użytkowanie wieczyste gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2014 z dnia 16 stycznia 2014r.
3.	KW SW1W/000553 46/6	Powierzchnia działki 0,0524 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy, ul. Sienkiewicza 71/4. Działka nr 70/1.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU3.3 z przeznaczeniem terenu zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		72.100	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2014 z dnia 16 stycznia 2014r.

4.	KW SW1W/ 00050531/5	Powierzchnia działki 0,0691 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy Górna ul. Kłodzka 29/7 Działka nr 508/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.		75.300	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2014 z dnia 16 stycznia 2014r.
----	------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------	--	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 16 maja 2014 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami,(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.